

## RAPPORTO

della Commissione della Gestione  
sul messaggio 3 gennaio 1967, concernente l'approvazione del progetto  
e del preventivo di massima delle opere per il raggruppamento dei terreni  
nel Comune di Sigirino

(del 13 aprile 1967)

Il raggruppamento terreni nel Comune di Sigirino, costituisce una nuova tappa verso la sistemazione fondiaria della Valle del Vedeggio; infatti, come è noto, sono in corso di ultimazione le opere di raggruppamento nei Comuni di Bedano, Torricella-Taverne, Mezzovico-Vira, Camignolo e Bironico.

I terreni del Comune di Sigirino si possono suddividere in tre parti:

- 1) quelli agricoli del piano, che praticamente si estendono dall'abitato fino al fiume Vedeggio;
- 2) quelli pedemontani, costituiti da boschi e selve;
- 3) quelli dei monti.

I terreni da raggruppare si limitano a quelli del piano ed a quelli dei monti, in quanto la zona pedemontana formerà oggetto di migliorie forestali nel quadro del risanamento pedemontano.

La zona del piano si estende su 95 ettari e quella dei monti su 25 ettari.

Il frazionamento è forte in quanto si contano 1600 parcelle che, con il raggruppamento, si ridurranno a solo 450.

Il progetto di raggruppamento ha tenuto conto delle esigenze dell'autostrada e del nuovo tracciato della strada cantonale.

Per evidenti motivi si è rinunciato alla costruzione di una strada che congiunga il paese con i monti Forné e Fopai; è stata prevista invece una teleferica per il trasporto dei materiali ed il cui costo è preventivato Fr. 70.000,—.

Il preventivo di massima indica una spesa di Fr. 720.000,— pari a Fr. 6.000,— per ettaro, per i 120 ettari del comprensorio.

Sigirino è ancora un Comune la cui agricoltura è efficiente: si contano oggi

42 capi bovini  
24 capi ovini  
148 capi caprini  
40 capi suini  
5 capi equini

si registrano 21.791 ceppi di vite e 964 piante da frutta.

E' certo che a raggruppamento ultimato l'agricoltura potrà essere incrementata. Non va però dimenticato che Sigirino si trova alle porte di Lugano e che il suo sviluppo edilizio ed urbanistico dipende, in gran parte, da questa opera.

Visto come l'Autorità federale abbia approvato il progetto, autorizzando quindi l'allestimento del progetto di dettaglio, e persuasi che la spesa è giustificata dall'indubbia valorizzazione che il raggruppamento apporterà ai terreni del comprensorio, Vi proponiamo l'accettazione del messaggio del Consiglio di Stato e del relativo decreto legislativo.

*Per la Commissione della Gestione :*

N. Rossi-Bertoni, relatore

Agostinetti — Baggi — Bottani —  
Galli — Guscelli — Merlini — Pagani  
— Pelli

---